

**Tisková zpráVA**   **Praha, 2. října 2024**

**AFI Europe otevírá nové coworkingové centrum ve Vysočanech**

**Developerská společnost AFI Europe zahajuje provoz zbrusu nového coworkingového centra v přízemí nájemní rezidence AFI Home Kolbenova 1, která je součástí dynamicky se rozvíjející čtvrti AFI City ve Vysočanech. Moderní pracovní prostory, jež se rozkládají na ploše 250 m², poskytnou lidem z širokého okolí stimulující místo pro práci a impuls pro rozvoj nové byznysové komunity v lokalitě.**

Coworkingové centrum AFI HOME WORK je navrženo tak, aby splňovalo potřeby místních rezidentů, ale i dalších zájemců z Prahy 9. *„Naším cílem bylo zprostředkovat lidem inspirativní prostředí, kde mohou tvořit, navazovat nové kontakty a sdílet své nápady. Z toho důvodu u nás kromě klasických pracovních míst najdete i neformální zóny, které přímo vybízejí k posezení a diskuzi nad šálkem dobré kávy,“* popisuje **Kateřina Holická, asset manažerka AFI Europe** s tím, že coworkingové prostory jako součást nájemního projektu patří mezi tuzemské novinky a jenom podtrhují inovativní přístup developera.

Interiéru z dílny renomovaného studia Architekti CCA vládne nadčasový minimalismus. Industriální prvky, jako jsou přiznané stropy s technologiemi či surový beton na stěnách, vytváří v kombinaci se dřevem, kovovými konstrukcemi nábytku a barevným čalouněním moderní a stylové pracovní zázemí. Prostor zahrnuje celkem 25 individuálních pracovních míst s možností flexibilního výběru, prostornou zasedací místnost, plně vybavenou kuchyňku, jídelní kout a chill-out zónu. Samozřejmostí je Wi-Fi připojení k vysokorychlostnímu internetu, multifunkční tiskárna s kopírkou a systém pro pořádání videokonferencí.

Výhodou novostavby je občanská vybavenost v lokalitě, ze které mohou mít prospěch i uživatelé coworkingu. AFI HOME WORK se nachází v nově vznikající multifunkční čtvrti AFI City poblíž stanice metra Kolbenova. Její součástí jsou obchody a služby, které zvyšují atraktivitu a pohodlí pro všechny. Ať už jde o restauraci, prádelnu Lavor či brzy otevřený supermarket, malé fitness centrum a bistro.

Areál v současnosti zahrnuje již dokončenou kancelářskou budovu AFI City 1, dvě fáze nájemního bydlení s celkem 640 apartmány a 470 kompletně prodaných bytů do osobního vlastnictví. Kromě toho nabízí rozsáhlý park o rozloze 7 500 m² vhodný pro odpočinek a volnočasové aktivity na čerstvém vzduchu.

Více informací o AFI HOME WORK – otevírací době, podmínkách členství i rezervačním systému naleznete na webových stránkách <https://afi-homework.com/>.

***AFI EUROPE Czech Republic*** *je předním investorem a developerem v oblasti komerčních a bytových nemovitostí. V České republice společnost působí od roku 1997, kde dokončila celou řadu úspěšných projektů: nákupní centra Palác Flora a AFI Palác Pardubice, rezidenční komplexy Korunní Dvůr, Tulipa Rokytka, Tulipa Modřanská rokle a Tulipa City nebo logistický park D8 European Park. Na poli kancelářských nemovitostí dosud realizovala tři fáze administrativního centra Classic 7 Business Park, AFI Karlín, AFI Vokovice a AFI City 1. V dubnu 2021 navíc rozšířila své dosavadní portfolio o akvizici administrativního komplexu Avenir Business Park v Nových Butovicích. Aktuálně společnost buduje rozsáhlé portfolio nájemních bytů pod značkou AFI Home. Dokončeny byly již rezidence AFI Home Třebešín v Praze 3, AFI Home Karlín v Praze 8 a dvě fáze AFI Home Kolbenova v Praze 9. Novinkou je spolupráce s českým developerem Finep, díky níž přibude v následujících třech letech na trhu nájemního bydlení v Praze více než 800 bytů ve dvou různých lokalitách: AFI Home Nová Elektra v Praze 9 – Hloubětíně a AFI Home V Korytech v Praze 10 – Strašnicích. Více informací naleznete na* [*www.afi-europe.cz*](http://www.afi-europe.cz)*.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Pro více informací kontaktujte:** |  |
| **Crest Communications, a.s.** |  |
| Denisa Kolaříková | Kamila Čadková |
| denisa.kolarikova@crestcom.cz | kamila.cadkova@crestcom.cz |
| mobil: 731 613 606 | mobil: 731 613 609 |